

1. Registro com valor declarado

	DISCRIMINAÇÃO (R\$)		Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
a	0,01Até	1.746,00	118,17	33,58	22,99	6,22	8,11	5,67	2,36	197,10
b	1.746,01Até	4.362,00	189,62	53,89	36,89	9,98	13,01	9,10	3,79	316,28
c	4.362,01Até	7.271,00	340,17	96,68	66,17	17,90	23,35	16,33	6,80	567,40
d	7.271,01Até	14.545,00	504,73	143,45	98,18	26,56	34,64	24,23	10,09	841,88
e	14.545,01Até	29.090,00	613,63	174,40	119,37	32,30	42,11	29,45	12,27	1.023,53
f	29.090,01Até	87.270,00	684,32	194,49	133,12	36,02	46,97	32,85	13,69	1.141,46
g	87.270,01Até	145.450,00	873,44	248,24	169,91	45,97	59,95	41,93	17,47	1.456,91
h	145.450,01Até	174.540,00	1.062,17	301,88	206,62	55,90	72,90	50,98	21,24	1.771,69
i	174.540,01Até	203.630,00	1.156,35	328,65	224,94	60,86	79,36	55,50	23,13	1.928,79
j	203.630,01Até	232.720,00	1.251,07	355,57	243,37	65,85	85,86	60,05	25,02	2.086,79
k	232.720,01Até	261.810,00	1.318,87	374,84	256,56	69,41	90,52	63,31	26,38	2.199,89
l	261.810,01Até	290.900,00	1.353,25	384,61	263,24	71,22	92,88	64,96	27,07	2.257,23
m	290.900,01Até	581.800,00	1.508,88	428,84	293,52	79,41	103,56	72,43	30,18	2.516,82
n	581.800,01Até	872.700,00	1.767,06	502,22	343,74	93,00	121,28	84,82	35,34	2.947,46
o	872.700,01Até	1.163.600,00	2.034,30	578,17	395,73	107,07	139,62	97,65	40,69	3.393,23
p	1.163.600,01Até	1.454.500,00	2.301,58	654,13	447,72	121,14	157,96	110,48	46,03	3.839,04
q	1.454.500,01Até	1.745.400,00	2.439,76	693,41	474,60	128,41	167,44	117,11	48,80	4.069,53
r	1.745.400,01Até	2.909.000,00	3.130,65	889,76	608,99	164,77	214,86	150,27	62,61	5.221,91
s	2.909.000,01Até	4.363.500,00	4.374,25	1.243,21	850,91	230,22	300,21	209,96	87,49	7.296,25
t	4.363.500,01Até	5.818.000,00	5.756,02	1.635,92	1.119,70	302,95	395,04	276,29	115,12	9.601,04
u	5.818.000,01Até	7.272.500,00	7.137,80	2.028,64	1.388,49	375,67	489,88	342,61	142,76	11.905,85
v	7.272.500,01Até	8.727.000,00	8.519,57	2.421,35	1.657,28	448,40	584,71	408,94	170,39	14.210,64
w	8.727.000,01Até	10.181.500,00	9.901,35	2.814,07	1.926,07	521,12	679,54	475,26	198,03	16.515,44
x	10.181.500,01Até	11.636.000,00	11.283,12	3.206,78	2.194,86	593,85	774,38	541,59	225,66	18.820,24
y	11.636.000,01Até	13.090.500,00	12.664,90	3.599,50	2.463,66	666,57	869,21	607,92	253,30	21.125,06
z	13.090.500,01Até	14.545.000,00	14.046,67	3.992,21	2.732,45	739,30	964,05	674,24	280,93	23.429,85
z1	14.545.000,01Até	17.454.000,00	16.119,33	4.581,28	3.135,63	848,39	1.106,30	773,73	322,39	26.887,05
z2	17.454.000,01Até	20.363.000,00	18.882,88	5.366,71	3.673,22	993,84	1.295,96	906,38	377,66	31.496,65
z3	20.363.000,01Até	23.272.000,00	21.646,43	6.152,14	4.210,80	1.139,29	1.485,63	1.039,03	432,93	36.106,25
z4	23.272.000,01Até	26.181.000,00	24.409,98	6.937,58	4.748,38	1.284,74	1.675,30	1.171,68	488,20	40.715,86
z5	26.181.000,01Até	29.090.000,00	27.173,53	7.723,01	5.285,97	1.430,19	1.864,96	1.304,33	543,47	45.325,46
z6	29.090.000,01Até	31.999.000,00	29.937,08	8.508,44	5.823,55	1.575,64	2.054,63	1.436,98	598,74	49.935,06
z7	31.999.000,01Até	34.908.000,00	32.700,63	9.293,87	6.361,13	1.721,09	2.244,30	1.569,63	654,01	54.544,66
z8	34.908.000,01Até	37.817.000,00	35.464,18	10.079,30	6.898,72	1.866,54	2.433,96	1.702,28	709,28	59.154,26
z9	37.817.000,01Até	40.726.000,00	38.227,73	10.864,73	7.436,30	2.011,99	2.623,63	1.834,93	764,55	63.763,86
z10	40.726.000,01Até	43.635.000,00	40.991,28	11.650,16	7.973,88	2.157,44	2.813,30	1.967,58	819,83	68.373,47
z11	43.635.000,01Até	49.453.000,00	45.136,61	12.828,30	8.780,26	2.375,61	3.097,80	2.166,56	902,73	75.287,87
z12	49.453.000,01Até	55.271.000,00	50.663,71	14.399,16	9.855,42	2.666,51	3.477,13	2.431,86	1.013,27	84.507,06
z13	55.271.000,01Até	61.089.000,00	56.190,81	15.970,02	10.930,59	2.957,41	3.856,46	2.697,16	1.123,82	93.726,27
z14	61.089.000,01Até	66.907.000,00	61.717,91	17.540,88	12.005,76	3.248,31	4.235,80	2.962,46	1.234,36	102.945,48
z15	66.907.000,01Até	72.725.000,00	67.245,01	19.111,74	13.080,92	3.539,21	4.615,13	3.227,76	1.344,90	112.164,67

z16	72.725.000,01Até	78.543.000,00	72.772,11	20.682,60	14.156,09	3.830,11	4.994,46	3.493,06	1.455,44	121.383,87
z17	78.543.000,01Até	84.361.000,00	78.299,21	222.253,46	15.231,26	4.121,01	5.373,80	3.758,36	1.565,98	130.603,08
z18	84.361.000,01Até	90.179.000,00	83.826,31	23.824,32	16.306,42	4.411,91	5.753,13	4.023,66	1.676,53	139.822,28
z19	90.179.000,01Até	95.997.000,00	89.353,41	25.395,18	17.381,59	4.702,81	6.132,46	4.288,96	1.787,07	149.041,48
z20	95.997.000,01Até	101.815.000,00	94.880,51	26.966,04	18.456,75	4.993,71	6.511,80	4.554,26	1.897,61	158.260,68
z21	101.815.000,01Até	107.633.000,00	100.407,61	28.536,90	19.531,92	5.284,61	6.891,13	4.819,57	2.008,15	167.479,89
z22	Acima de	107.633.000,00	106.256,66	30.199,27	20.669,72	5.592,45	7.292,56	5.100,32	2.125,13	177.236,11

2. Averbação com valor declarado

	DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total	
a	0,01Até	1.746,00	42,00	11,94	8,17	2,21	2,88	2,02	0,84	70,06
b	1.746,01Até	4.362,00	63,27	17,98	12,31	3,33	4,34	3,04	1,27	105,54
c	4.362,01Até	7.271,00	108,18	30,75	21,04	5,69	7,42	5,19	2,16	180,43
d	7.271,01Até	14.545,00	176,17	50,07	34,27	9,27	12,09	8,46	3,52	293,85
e	14.545,01Até	29.090,00	224,72	63,87	43,71	11,83	15,42	10,79	4,49	374,83
f	29.090,01Até	87.270,00	234,73	66,71	45,66	12,35	16,11	11,27	4,69	391,52
g	87.270,01Até	145.450,00	261,45	74,31	50,86	13,76	17,94	12,55	5,23	436,10
h	145.450,01Até	174.540,00	288,16	81,90	56,06	15,17	19,78	13,83	5,76	480,66
i	174.540,01Até	203.630,00	301,63	85,73	58,67	15,88	20,70	14,48	6,03	503,12
j	203.630,01Até	232.720,00	314,89	89,49	61,25	16,57	21,61	15,11	6,30	525,22
k	232.720,01Até	261.810,00	328,35	93,32	63,87	17,28	22,54	15,76	6,57	547,69
l	261.810,01Até	290.900,00	341,65	97,10	66,46	17,98	23,45	16,40	6,83	569,87
m	290.900,01Até	581.800,00	415,08	117,97	80,74	21,85	28,49	19,92	8,30	692,35
n	581.800,01Até	872.700,00	548,73	155,95	106,74	28,88	37,66	26,34	10,97	915,27
o	872.700,01Até	1.163.600,00	682,36	193,93	132,74	35,91	46,83	32,75	13,65	1.138,17
p	1.163.600,01Até	1.454.500,00	815,97	231,91	158,73	42,95	56,00	39,17	16,32	1.361,05
q	1.454.500,01Até	1.745.400,00	885,06	251,54	172,17	46,58	60,74	42,48	17,70	1.476,27
r	1.745.400,01Até	2.909.000,00	1.230,50	349,72	239,36	64,76	84,45	59,06	24,61	2.052,46
s	2.909.000,01Até	4.363.500,00	1.852,31	526,44	360,32	97,49	127,13	88,91	37,05	3.089,65
t	4.363.500,01Até	5.818.000,00	2.543,19	722,80	494,72	133,85	174,54	122,07	50,86	4.242,03
u	5.818.000,01Até	7.272.500,00	3.234,08	919,16	629,11	170,21	221,96	155,24	64,68	5.394,44
v	7.272.500,01Até	8.727.000,00	3.924,97	1.115,52	763,51	206,58	269,38	188,40	78,50	6.546,86
w	8.727.000,01Até	10.181.500,00	4.615,86	1.311,87	897,91	242,94	316,79	221,56	92,32	7.699,25
x	10.181.500,01Até	11.636.000,00	5.306,74	1.508,23	1.032,30	279,30	364,21	254,72	106,13	8.851,63
y	11.636.000,01Até	13.090.500,00	5.997,63	1.704,59	1.166,70	315,66	411,63	287,89	119,95	10.004,05
z	13.090.500,01Até	14.545.000,00	6.688,52	1.900,95	1.301,09	352,03	459,04	321,05	133,77	11.156,45
z1	14.545.000,01Até	17.454.000,00	7.724,85	2.195,48	1.502,69	406,57	530,17	370,79	154,50	12.885,05
z2	17.454.000,01Até	20.363.000,00	9.106,62	2.588,20	1.771,48	479,30	625,00	437,12	182,13	15.189,85
z3	20.363.000,01Até	23.272.000,00	10.488,40	2.980,91	2.040,27	552,02	719,84	503,44	209,77	17.494,65
z4	23.272.000,01Até	26.181.000,00	11.870,17	3.373,63	2.309,06	624,75	814,67	569,77	237,40	19.799,45
z5	26.181.000,01Até	29.090.000,00	13.251,95	3.766,34	2.577,85	697,47	909,50	636,09	265,04	22.104,24
z6	29.090.000,01Até	31.999.000,00	15.324,61	4.355,42	2.981,04	806,56	1.051,75	735,58	306,49	25.561,45
z7	31.999.000,01Até	34.908.000,00	16.706,40	4.748,14	3.249,84	879,28	1.146,59	801,91	334,13	27.866,29

z8	34.908.000,01	Até 37.817.000,00	18.088,18	5.140,85	3.518,63	952,01	1.241,42	868,23	361,76	30.171,08
z9	37.817.000,01	Até 40.726.000,00	19.469,95	5.533,57	3.787,42	1.024,73	1.336,25	934,56	389,40	32.475,88
z10	40.726.000,01	Até 43.635.000,00	20.851,73	5.926,28	4.056,21	1.097,46	1.431,09	1.000,88	417,03	34.780,68
z11	43.635.000,01	Até 49.453.000,00	22.233,49	6.318,99	4.325,00	1.170,18	1.525,92	1.067,21	444,67	37.085,46
z12	49.453.000,01	Até 55.271.000,00	24.997,04	7.104,42	4.862,58	1.315,63	1.715,59	1.199,86	499,94	41.695,06
z13	55.271.000,01	Até 61.089.000,00	27.760,59	7.889,85	5.400,16	1.461,08	1.905,25	1.332,51	555,21	46.304,65
z14	61.089.000,01	Até 66.907.000,00	30.524,14	8.675,28	5.937,75	1.606,53	2.094,92	1.465,16	610,48	50.914,26
z15	66.907.000,01	Até 72.725.000,00	33.287,69	9.460,71	6.475,33	1.751,98	2.284,59	1.597,81	665,75	55.523,86
z16	72.725.000,01	Até 78.543.000,00	34.669,46	9.853,43	6.744,12	1.824,71	2.379,42	1.664,13	693,39	57.828,66
z17	78.543.000,01	Até 84.361.000,00	36.051,24	10.246,14	7.012,91	1.897,43	2.474,25	1.730,46	721,02	60.133,45
z18	84.361.000,01	Até 90.179.000,00	37.433,01	10.638,86	7.281,71	1.970,16	2.569,09	1.796,78	748,66	62.438,27
z19	90.179.000,01	Até 95.997.000,00	38.814,79	11.031,57	7.550,50	2.042,88	2.663,92	1.863,11	776,30	64.743,07
z20	95.997.000,01	Até 101.815.000,00	40.196,56	11.424,29	7.819,29	2.115,61	2.758,75	1.929,43	803,93	67.047,86
z21	101.815.000,01	Até 107.633.000,00	41.578,34	11.817,00	8.088,08	2.188,33	2.853,59	1.995,76	831,57	69.352,67
z22	Acima de	107.633.000,00	43.007,61	12.223,22	8.366,11	2.263,56	2.951,68	2.064,37	860,15	71.736,70

Nota: As averbações de cancelamento de hipoteca censual rural ou penhor censual rural serão cobradas com desconto de 80% (oitenta por cento) dos valores fixados no item 2 da Tabela II dos Ofícios de Registro de Imóveis. (Termo de acordo de redução de emolumentos publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo de 20 de fevereiro de 2003).

2,10 Averbação sem valor declarado 18,18 5,17 3,54 0,96 1,25 0,87 0,36 30,33

3. Loteamento

DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
a) registro de loteamento ou desmembramento urbano ou rural, além das despesas de publicação pela imprensa: por lote ou gleba.	18,18	5,17	3,54	0,96	1,25	0,87	0,36	30,33
b) intimação ou notificação, excluídas as despesas de publicação de editais (Lei 6.766/79).	45,85	13,03	8,92	2,41	3,15	2,20	0,92	76,48

4. Abertura de Matrícula

DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
Abertura de matrícula como ato autônomo	10,88	3,09	2,12	0,57	0,75	0,52	0,22	18,15

5. Incorporação e Condomínio

a) registro de incorporação imobiliária ou de especificação de condomínio: valor do terreno + custo global da construção (Lei nº 4.591/64, art. 32).

	DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
a	0,01Até 290.900,00	339,99	96,63	66,14	17,89	23,33	16,32	6,80	567,10
b	290.900,01Até 581.800,00	1.019,96	289,88	198,41	53,68	70,00	48,96	20,40	1.701,29
c	581.800,01Até 1.454.500,00	2.379,93	676,40	462,96	125,26	163,34	114,24	47,60	3.969,73
d	1.454.500,01Até 2.909.000,00	5.099,85	1.449,43	992,05	268,41	350,01	244,79	102,00	8.506,54
e	2.909.000,01Até 5.818.000,00	10.199,68	2.898,86	1.984,11	536,83	700,02	489,58	203,99	17.013,07
f	5.818.000,01Até 8.727.000,00	16.999,47	4.831,43	3.306,84	894,71	1.166,70	815,97	339,99	28.355,11
g	8.727.000,01Até 11.636.000,00	23.799,26	6.764,00	4.629,58	1.252,59	1.633,38	1.142,36	475,99	39.697,16
h	11.636.000,01Até 14.545.000,00	30.599,04	8.696,57	5.952,32	1.610,48	2.100,06	1.468,75	611,98	51.039,20
i	14.545.000,01Até 17.454.000,00	37.398,83	10.629,14	7.275,06	1.968,36	2.566,74	1.795,14	747,98	62.381,25
j	17.454.000,01Até 20.363.000,00	44.198,62	12.561,71	8.597,79	2.326,24	3.033,42	2.121,53	883,97	73.723,28
l	20.363.000,01Até 23.272.000,00	50.998,41	14.494,29	9.920,53	2.684,13	3.500,10	2.447,92	1.019,97	85.065,35
m	23.272.000,01Até 26.181.000,00	57.798,19	16.426,86	11.243,27	3.042,01	3.966,78	2.774,31	1.155,96	96.407,38
n	26.181.000,01Até 29.090.000,00	64.597,98	18.359,43	12.566,01	3.399,89	4.433,46	3.100,70	1.291,96	107.749,43
o	29.090.000,01Até 34.908.000,00	74.797,66	21.258,29	14.550,11	3.936,72	5.133,48	3.590,29	1.495,95	124.762,50
p	34.908.000,01Até 40.726.000,00	88.397,24	25.123,43	17.195,59	4.652,49	6.066,84	4.243,07	1.767,94	147.446,60
q	40.726.000,01Até 46.544.000,00	101.996,81	28.988,57	19.841,06	5.368,25	7.000,20	4.895,85	2.039,94	170.130,68
r	46.544.000,01Até 52.362.000,00	115.596,39	32.853,71	22.486,54	6.084,02	7.933,56	5.548,63	2.311,93	192.814,78
s	52.362.000,01Até 58.180.000,00	129.195,96	36.718,86	25.132,01	6.799,79	8.866,92	6.201,41	2.583,92	215.498,87
t	58.180.000,01Até 65.452.500,00	144.495,49	41.067,15	28.108,17	7.605,02	9.916,95	6.935,78	2.889,91	241.018,47
u	65.452.500,01Até 72.725.000,00	161.494,96	45.898,57	31.415,02	8.499,73	11.083,65	7.751,76	3.229,90	269.373,59
v	72.725.000,01Até 79.997.500,00	178.494,43	50.730,00	34.721,86	9.394,44	12.250,35	8.567,73	3.569,89	297.728,70
w	79.997.500,01Até 87.270.000,00	195.493,90	55.561,43	38.028,71	10.289,15	13.417,05	9.383,71	3.909,88	326.083,83
x	87.270.000,01Até 94.542.500,00	212.493,37	60.392,86	41.335,55	11.183,86	14.583,75	10.199,68	4.249,87	354.438,94
y	94.542.500,01Até 101.815.000,00	229.492,84	65.224,29	44.642,39	12.078,57	15.750,45	11.015,66	4.589,86	382.794,06
z	101.815.000,01Até 109.087.500,00	246.492,31	70.055,72	47.949,24	12.973,28	16.917,15	11.831,63	4.929,85	411.149,18
z1	Acima de 109.087.500,00	264.987,50	75.245,02	51.501,03	13.934,26	18.170,27	12.708,05	5.295,02	441.604,63

b) registro de convenção de condomínio, qualquer que seja o número de unidades, incluído o valor das averbações necessárias

	DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
	Convenção de condomínio + averbações	36,36	10,33	7,07	1,91	2,50	1,75	0,73	60,65

6. Debêntures

	DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
--	---------------------	---------	--------	-------	----------------	---------------------	--------------------	-----------	-------

(Competência da Junta Comercial) 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

7. Pacto Antenupcial

DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
Registro de Pacto Antenupcial	18,18	5,17	3,54	0,96	1,25	0,87	0,36	30,33

8. Cédula de Crédito ou Produto Rural Pignoratícia - Livro 3 (DL nº 167/67)

Valor do Crédito ou do Produto	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
0,01 Até 14.796,00	34,73	9,87	6,76	1,83	2,38	1,67	0,69	57,93
14.796,01 Até 118.360,00	112,25	31,90	21,84	5,91	7,70	5,39	2,25	187,24
118.360,01 Até 473.445,00	114,28	32,48	22,23	6,01	7,84	5,49	2,29	190,62
473.445,01 Até 1.454.366,00	116,86	33,21	22,73	6,15	8,02	5,61	2,34	194,92

Acima de R\$ 1.454.366,00 a cobrança se dará com base no item 1 da Tabela de Registro, com redução de 70% (setenta por cento).

9. Hipoteca Censual Rural - por imóvel (DL nº 167/67)

Valor do Crédito ou do Produto	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
0,01 Até 14.796,00	52,09	14,80	10,13	2,74	3,58	2,50	1,04	86,88
14.796,01 Até 118.360,00	182,33	51,82	35,47	9,60	12,51	8,75	3,65	304,13
118.360,01 Até 473.445,00	242,21	68,84	47,12	12,75	16,62	11,63	4,84	404,01
473.445,01 Até 1.454.366,00	279,38	79,40	54,35	14,70	19,17	13,41	5,59	466,00

Acima de R\$ 1.454.366,00 a cobrança se dará com base no item 1 da Tabela de Registro, com redução de 70% (setenta por cento).

10. Penhora

Inscrição de Penhora

20% do valor previsto para registro com valor declarado (item 1)

11. Certidões

DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
Certidões: sob qualquer forma	34,73	9,87	6,76	1,83	2,38	1,67	0,69	57,93
Nota: Certidões, sob qualquer forma, que objetivem unidade habitacional integrante de programa habitacional de interesse social, localizado em Zona Especial de Interesse Social - ZEIS, ou de outra forma definido pelo Município como de interesse social	15,64	4,44	3,04	0,82	1,07	0,75	0,31	26,07

12. Prenotação e Exame e Cálculo

DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
Prenotação de Título (vide Nota Explicativa nº 4)	36,36	10,33	7,07	1,91	2,50	1,75	0,73	60,65

13. Pedido de Busca

DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
Informação prestada por qualquer forma ou meio quando o interessado dispensar a certidão, inclusive sob forma de relação às Prefeituras e pedidos de certidões via Internet efetuado em Cartório diverso da situação do imóvel	3,46	0,98	0,67	0,18	0,24	0,17	0,07	5,77

14. Empreendimentos habitacionais de interesse social

DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
---------------------	---------	--------	-------	----------------	---------------------	--------------------	-----------	-------

14.1 - Sendo o registro do parcelamento de solo ou da instituição do condomínio protocolizado até a data de 31 de dezembro de 2013, assim iniciados os procedimentos de regularização, o registro do primeiro título aquisitivo de imóvel em favor de beneficiário de regularização fundiária de interesse social, promovida no âmbito de programas de interesse social, sob gestão de órgãos ou entidades da administração pública direta ou indireta em área urbana ou rural, cujo objetivo social seja a regularização fundiária de áreas por eles ocupadas, independentemente do número de atos a serem praticados, sua natureza e valor do negócio jurídico, ficando isentas todas as custas e emolumentos referentes aos atos anteriormente praticados para tal finalidade, tais como registro de parcelamento, averbação de construção, instituição de condomínio, abertura de matrícula e demais atos.	117,30	33,34	22,82	6,17	8,05	5,63	2,35	195,66
14.2 - Registro da alienação de imóvel e de correspondentes garantias reais, em empreendimento habitacional de interesse social, promovidos pela Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU, Companhia Metropolitana de Habitação - COHAB, sociedade de economia mista ou empresa pública, independentemente do número de atos a serem praticados.	195,50	55,56	38,03	10,29	13,42	9,38	3,91	326,09
14.3 - No registro da primeira alienação de imóvel e de correspondentes garantias reais em empreendimento habitacional de interesse social executado em parceria público-privada ou por associações e cooperativas habitacionais, localizado em Zona Especial de Interesse Social - ZEIS ou de outra forma definido pelo Município como de interesse social, relativo a imóvel cujo valor não seja superior a 4.705 (quatro mil setecentos e cinco) Unidades Fiscais do Estado de São Paulo - UFESP.	195,50	55,56	38,03	10,29	13,42	9,38	3,91	326,09
14.4 - No registro da primeira alienação de imóvel e de correspondentes garantias reais em empreendimento habitacional cuja aquisição tenha sido financiada com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, relativo a imóvel cujo valor não seja superior a 6.000 (seis mil) UFESP.	234,60	66,67	45,64	12,35	16,10	11,26	4,69	391,31
14.5 - No registro da alienação de imóvel e de correspondentes garantias reais, financiado com recursos do FGTS, à exceção do item 14.4	a cobrança se dará com base no item 1 da Tabela de Registro, com redução de 50% (cinquenta por cento).							

14.6 - No registro da primeira alienação de imóvel e de correspondentes garantias reais em empreendimento habitacional de interesse social localizado em Zona Especial de Interesse Social - ZEIS, ou de outra forma definido pelo Município como de interesse social, relativo a imóvel cujo valor não seja superior a 4.705 (quatro mil setecentos e cinco) UFESP.

234,60	66,67	45,64	12,35	16,10	11,26	4,69	391,31
--------	-------	-------	-------	-------	-------	------	--------

15. Visualização eletrônica

DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
Tratando-se de informação eletrônica na norma de visualização das imagens de fichas de matrícula ou de outro documento arquivado: 30% (trinta por cento) do valor da certidão.	10,42	2,96	2,03	0,55	0,72	0,50	0,21	17,39

30% (trinta por cento) do valor da certidão.

Tabela III - Serviço de Registro de Títulos e Documentos

Item 2. Registro integral de título, documento ou papel, sem conteúdo financeiro, inclusive ata de condomínio

DISCRIMINAÇÃO (R\$)	Oficial	Estado	IPESP	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	Município	Total
a) até uma página	39,36	11,19	7,66	2,07	2,70	1,89	0,79	65,66
b) por página que acrescer	5,62	1,60	1,09	0,30	0,39	0,27	0,11	9,38